

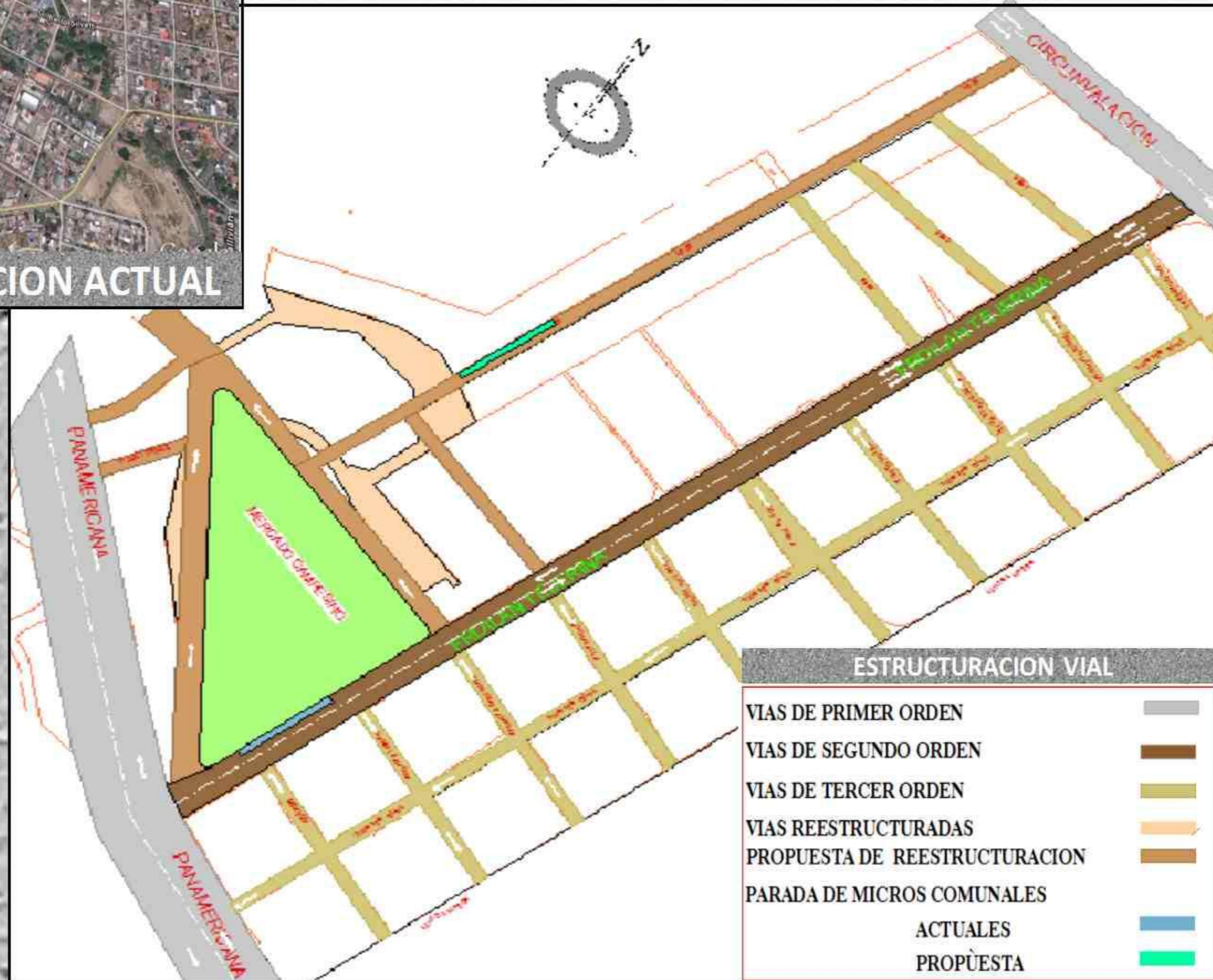
RESTRUCTURACION DEL AREA COMERCIAL: SECTOR "AV. FROILAN TEJERINA"

OBJETIVO GENERAL:

RESTRUCTURACION DEL AREA COMERCIAL A TRAVES DE LA IMPLEMENTACION DE POLITICAS URBANISTICAS DE MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES URBANO ARQUITECTONICA DE LA ZONA.



SITUACION ACTUAL



PROPUESTA URBANA

REVITALIZACION DE LA AV. FROILAN TEJERINA, MEDIANTE LA ESTRUCTURACION VIAL FORTALECIENDO EL ENTORNO EXISTENTE CON INTERVENCIONES ARQUITECTONICAS URBANISTICAS.

EN LA PROPUESTA, DEBE PROPICIARSE LA MULTIFUNCIONALIDAD DEL ESPACIO FAVORECIENDO LA HABITABILIDAD DE LA AV. FROILAN TEJERINA Y DOTANDO DE FLEXIBILIDAD AL DISEÑO PARA NO RESTRINGIR LA ACTIVIDAD DE LA ZONA, SIEMPRE LIGADA A LA ESPONTANEIDAD DE LOS COMPORTAMIENTOS DENTRO DE LA MISMA. EL DISEÑO HA DE TENER UNA ORGANIZACION CLARA Y NO DISTORSIONADA DE ACUERDO AL TIPO DE NEGOCIO EXISTENTE EN LA ZONA FORMAL-INFORMAL. LA SEGURIDAD DEBE SER CONTEMPLADA EN SU DOBLE VERTIENTE: TRANQUILIDAD CIUDADANA Y ELIMINACION DE LOS CONFLICTOS CON EL TRAFICO PEATONAL VEHICULAR. DEBE ADOPTARSE SOLUCIONES DE MANTENIMIENTO GENERAL POR SER CALLES DE MUCHO TRANSITO PEATONAL Y VEHICULAR TOMANDO COMO OBJETIVOS ESPECIFICOS MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES, LIMPIEZA DE CALLES, CONTROL DE HIGIENE Y ORGANIZACION DE LOS NEGOCIOS DE VENTA.



MOBILIARIO URBANO

PLATAFORMA PEATONAL PARA EL REORDENAMIENTO DEL COMERCIO INFORMAL



VISTA LATERAL DE LA PLATAFORMA



PROPUESTA URBANISTICA



AV. FROILAN TEJERINA



CALLE SUAREZ

PERFIL DE VIAS



CORTE TRANSVERSAL DE LA PLATAFORMA

I WORKSHOP INTERNACIONAL "CIUDAD Y COMERCIO"

TEMA DE LA PROPUESTA:

RESTRUCTURACION DEL AREA COMERCIAL:
SECTOR "AV. FROILAN TEJERINA"



NOMBRE INTEGRANTES DEL GRUPO:

PAULA JANCO AGUIRRE- FARID JURADO SANCHEZ- SARA OLGUIN FLORES- UVEN RUEDA